

投资“意大利制造”

CBA Consulting公司(www.cbaadvice.com) 携手其合作伙伴 B&T Immobiliare公司(在意大利, www.bt-srl.com/en/index.aspx) 以及云南意能咨询有限公司(在中国, www.chinamultiservice.com), 一起为您搭建连接意大利与欧洲的理想桥梁。我们能够为您提供有关各种类型房地产(公寓、别墅、城堡、酒店、葡萄酒庄等)的最好的投资机会, 这些投资既可以是私人的也可以是企业的。我们很乐意帮助您得到各种目的居留许可证, 为您的孩子找到最好的学习环境, 同时帮助您或者您的合作伙伴投资最好的意大利公司(时装、葡萄酒、旅游和科技行业)。

I Veneri 地产

Pescia市-托斯卡纳大区

葡萄园

优越的地理位置: 位于托斯卡纳大区中心的山丘地带, 佛罗伦萨和海岸之间的中心位置, 这片广袤的土地占地24公顷, 拥有托斯卡纳典型的美丽景观和宁静的氛围。

庄园由多个建筑组成, 包括1个古老的主别墅和6个农舍和外屋, 全都可以用作旅游接待住宿。

主别墅的历史可以追溯到17世纪, 在18世纪被重建。别墅在两层以上, 包括一个大型可居住的阁楼。地面层有一个小礼拜堂、一个圣器收藏室和酒窖。上一层是生活的主要区域, 由10个房间构成, 其中包括升高吊顶的主客厅。

室内装饰有古董和价值不菲的17世纪绘画。别墅东侧有一套宽敞含有8个房间的套间。6个农舍一共有8个套间和近4万平方米的庭院。

葡萄园和酒窖都可以扩建以增加红酒产量

土地总面积: 42公顷

室内总面积: 9,000 平方米

主别墅, 礼拜堂和看守房: 1,776 平方米

农舍: 3,000 平方米

葡萄园: 112,600 平方米

橄榄园: 65,000 平方米

红酒产量: 大约600公担/年(约80,000瓶) — 高品质

橄榄油产量: 大约120公担/年

该土地距Collodi市(匹诺曹的故乡)5公里

注: 1公担=100公斤

